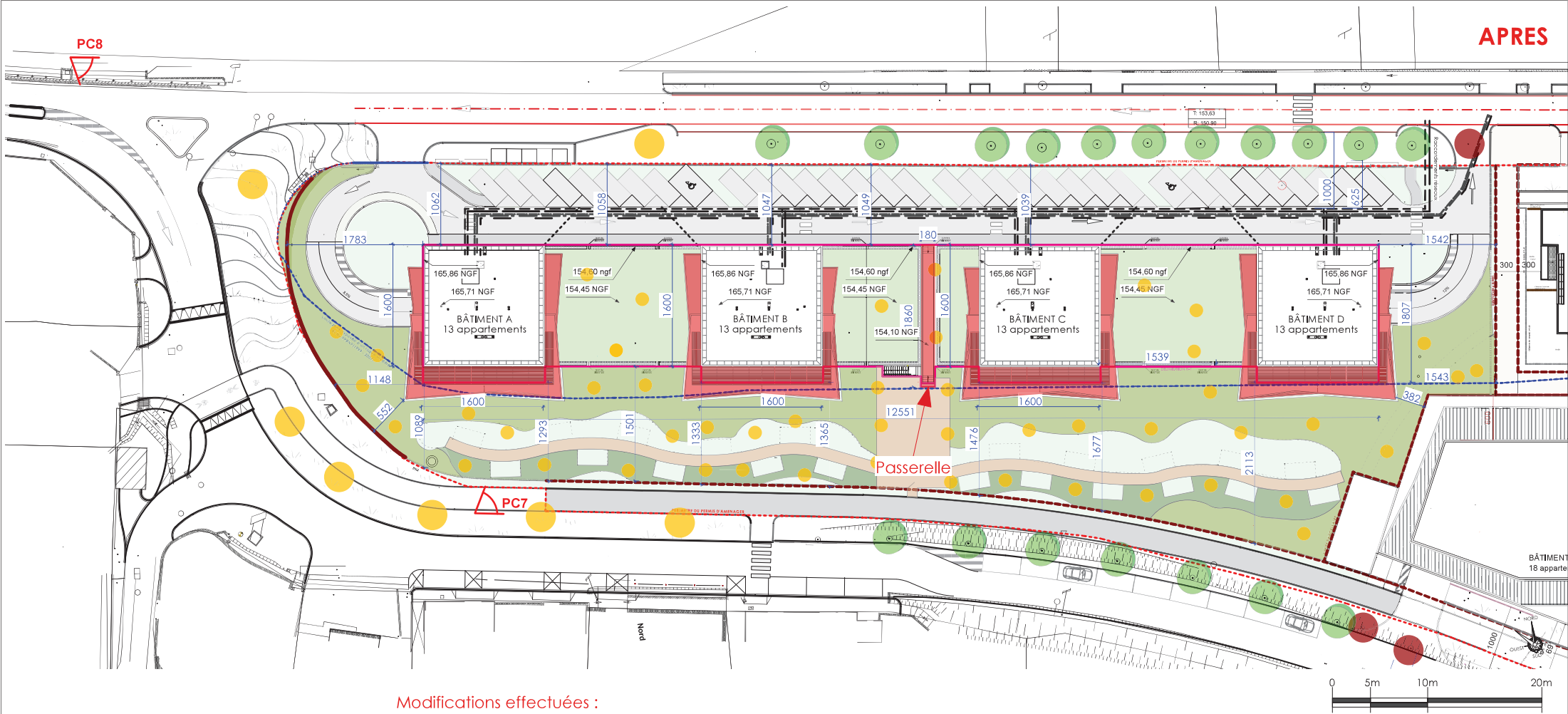


APRES



Modifications effectuées :

- réduction des niveaux (NGF toiture-terrasse 165,71 NGF soit +11,31m)
- réduction des surfaces des terrasses
- décalage de la passerelle

LÉGENDE :

- Limite parcellaire
- ▭ Périomètre du Permis d'aménager
- Arbres préservés
- Arbres supprimés
- Arbres plantés
- ▨ Couvres-sols
- ▨ Voirie
- ▨ Trottoir - Cheminement doux
- ▨ Espaces verts
- ▨ Piste cyclable

- Limite de la zone directement exposée à risque modéré Bt issue du Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles de 1999, modifié en 2007
- Emprise au niveau de sous-sol

LOGEMENTS BÂTIMENTS - A,B,C,D
(parking sous-sol)

DEVELOPPEMENT QUARTIER GARE - Céret (66400)

MAÎTRE D'OUVRAGE
SAS CITYS

440 rue James Watt, Tecnosud, 66100
Perpignan tel : 04 48 07 07 40

MAÎTRE D'OEUVRE
ARCHI CONCEPT

2 Boulevard des Pyrénées - 66000 Perpignan /
418 Rue du Mas de Verchant BP 12 - 34935 Montpellier
tel : 04 68 34 59 42 - fax: 04 68 34 02 40
mail: contact@agence-archiconcept.fr

N° D'AFFAIRE	EMETTEUR	PHASE D'ETUDE	ECHELLE	FORMAT	NUMERO	INDICE
22343	ARC	PCM	1/500e	A3	PC2.3bis	A

PC 2.3bis - PLAN DE MASSE - **ETAT FUTUR**
LOGEMENTS - BÂTIMENTS - A, B, C, D

BUREAU D'ETUDE :
BET ECFE 19 espace Méditerranée, 66000 Perpignan
tel : 06 51 41 22 25

BUREAU DE CONTROLE :
BUREAU VERITAS Les Bureaux du Parc, All. de Barcelone,
66350 Toulouges, tel : 04 68 42 21 43

D				H		
C				G		
B				F		
A	07/04/2025	ID	CA	E		
IND	DATE	DESS	VISA	IND	DATE	DESS